

Số: 513...../TB-CCTHADS

TP. Thái Nguyên, ngày 16 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 36/2020/QĐST-DS ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 49/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên,*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 5.31/2021/TB-VAA ngày 15/6/2021 về việc thông báo đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam.*

**Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên thông báo việc bán đấu giá tài sản cho:**

- Người được thi hành án Ngân hàng TMCP An Bình

Địa chỉ: Số 170 Hai Bà Trưng, phường Đa Kao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh

- Người phải thi hành án : Ông Trần Đăng Tiến - Sinh năm: 1971

Địa chỉ: Tổ 5 (tổ 9 cũ), phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (Có tài sản tại tổ 4, phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

**Tài sản bán đấu giá gồm:** Quyền sử dụng đất thửa số 298, tờ bản đồ số 28, diện tích 133,7m<sup>2</sup>; địa chỉ đất tại tổ 04, phường Thịnh Đán, TP Thái Nguyên, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AO 239666 do Ủy ban nhân dân TP Thái Nguyên cấp ngày 19/8/2009 cho hộ bà Đỗ Thị Nguyên và ông Nguyễn Văn Hùng, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00224/NTC ngày 09/5/2016 chuyển nhượng toàn bộ diện tích trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Đăng Tiến, địa

chỉ: Tổ 09, phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên - Là tài sản đảm bảo cho khoản nợ vay của ông Trần Đăng Tiến tại Ngân hàng TMCP An Bình để đảm bảo thi hành án.

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: **374.360.000đ** (*Ba trăm bảy mươi tư triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng*)

\* **Thời gian bán đấu giá:** 09 giờ 00 phút ngày 09/7/2021

\* **Địa điểm bán đấu giá:** Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, địa chỉ: Số 9B, đường Phan Đình Phùng, phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

Trước khi mở cuộc bán đấu giá **01 (một)** ngày làm việc người phải thi hành án, có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

(*Gửi kèm Thông báo này bản phô tô Thông báo đấu giá tài sản số 5.31/2021/TB-VAA ngày 15/6/2021 về việc thông báo đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam*)

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (Đăng tải);
- Viện KSND-TPTN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

